ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53, факс: 03071 / 4023
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№3461 09 11 2018 г.

Във връзка с подадено заявление за Допълване поправка на действащия кадастрален план на с.Старцево /§ 4, ал.1, т.2 от ПЗР на ЗКИР/ от с вх.№309/26.04.2018год. и допълнително заявление от с вх.№546/14.08.2018г. ведно с приложените: 1) Проект за обособяване на нови поземлени имоти с кадастрални номера 734 и 735, кв.45 по действащия ПУП на с.Старцево, изготвен от правоспособно лице по ЗКИР съдържащ – обяснителна записка, скица проект, ръчна скица и координатен регистър на граничните точки на имотите, 2) Нотариални актове №45 том I рег.№375 дело №43 от 2018г. и №46 том I рег.№376 дело №44 от 2018г. 3) Скица извадка от действащия ПУП на село Старцево №69 от 13.08.2018г., 5) Акта за непълноти и грешки за ПИ №734 и ПИ №735 кв.45 по ПУП на с.Старцево от 15.08.2018г., и на основание § 4, ал.1, т.2 от ПЗР на ЗКИР, и Наредба № РД-02-20-5 от 15.12.2016г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри.

ОДОБРЯВАМ:

Допълване и поправка на действащият кадастрален план на с. Старцево, община Златоград, област Смолян, кв.45, одобрен със Заповед №16/7.03.1978г. на ОНС-Смолян с границите на :

1) ***Имот с нов кадастрален №734 с площ от 507кв.м. в обхват на*** : имот без планоснимачен номер в действащия план на с.Старцево и находящ се северно от имот с кадастрален №538, югоизточно имоти без кадастрален номер/път/, западно имот с нов кадастрален №735, кв.45.

На място границите на имот с нов кадастрален №734 са материализрани с бетонови колове и метална мрежа. В имота попада и застроена масивна сграда с площ от 357кв.м.

Имот с нов кадастрален №734 се отразява в действащия план с подробни точки с номера 1,2,3,4,5,6,7, като местоположението и кординатите на подробните точки са показани в ръчна скица в М1000 и в кординатен регистър представляващ неразделна част от проекта за допълване и поправка на действащия кадастрален план, внесен със заявление от

Кординатите на подробните точки , определящи границите на имот с нов кадастрален №734 са както следва :

:

№ на точката за ПИ№734	Кординати X	Кординати У	№ на точката за ПИ №734	Кординати X	Кординати у
1	4463679,899	8643093,552	5	4463679,899	8643114.712
2	4463681.792	8643122.657	6	4463679,899	8643110.931
3	4463672,524	8643123.071	7	4463679,899	8643095.083
4	4463671,108	8643122.720			

Имот с нов кадастрален номер 734 е с обща площ от 507кв.м., ведно с масивна сграда"работилница" със застроена площ 357кв.м. В разписна книга се записва на ..... с Нотариални актове №45 том I рег.№375 дело №43 от 2018г. и №46 том I рег.№376 дело №44 от 2018г.. Границите на Поземлен имот с кадастрален номер 734, кв.45 по плана на с.Старцево са: на север ПИ 538, кв.46, на югоизток имоти без отреден номер/път/, на юг и запад имот с кадастрален №735 .

Съгласно действащия ПУП на с.Старцево за имот с нов кадастрален номер 734 няма отредено застрояване .

2) ***Имот с нов кадастрален №735 с площ от 318кв.м. в обхват на*** : имот без планоснимачен номер в действащия план на с.Старцево и находящ се северозападно от имот с кадастрален №538, югозападно имоти извън регулация, източно имот с нов кадастрален №734, кв.45.

Имот с нов кадастрален №735 се отразява в действащия план с подробни точки с номера 1,6,7, като местоположението и кординатите на подробните точки са показани в ръчна скица в М1000 и в кординатен регистър представляващ неразделна част от проекта за допълване и поправка на действащия кадастрален план, внесен със заявление от ..... и

Кординатите на подробните точки , определящи границите на имот с нов кадастрален №735 са както следва :

№ на точката за ПИ№735	Кординати Х	Кординати У	№ на точката за ПИ №735	Кординати Х	Кординати у
1	4463679,899	8643093,552	7	4463679,899	8643095.083
6	4463679,899	8643110.931			

Имот с проектен кадастрален номер 735 е с обща площ от 318кв.м., без документ за собственост. Границите на Поземлен имот с проектен кадастрален номер 735, кв.46 по плана на с.Старцево са: на север – имот с кадастрален №538, на изток имот с кадастрален номер 734, на юг и запад –без отразени имоти. В разписния лист имота остава без записване на собственика.

Заповедта да се обяви на заинтересованите страни, като същата подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от съобщението по реда на АПК пред Административен съд- Смолян.

Контрол по заповедта запазвам за себе си.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златог